



TITULACIÓ: LLICENCIATURA EN DRET

PLA D'ESTUDIS: 1992

ASSIGNATURA: DRET CIVIL II (Codi 3910)

**PROFESSOR/A: ANTONI VAQUER ALOY / PALOMA BARRÓN ARNICHES /
ANDRÉS MIGUEL COSIALLS UBACH**

**CURS: 2n
QUADRIMESTRE: 1r**

CRÈDITS: 7,5

TIPUS: TRONCAL

1. OBJECTIUS

Aprenentatge dels coneixements bàsics relatius al dret d'obligacions i als contractes en particular. Ús del raonament jurídic per a resoldre supòsits pràctics.

2. CONTINGUTS o METODOLOGIA

Classes teòriques i classes pràctiques en què s'han de resoldre casos extrets de la jurisprudència

3. PROGRAMA

TEORIA GENERAL DE L'OBLIGACIÓ

EI CONCEPTE D'OBLIGACIÓ

Lliçó 1: L'obligació

1. La presentació legal de l'obligació
2. La necessitat jurídica d'una conducta: la prestació
3. La relació jurídica obligatòria
4. La denominada *obligació natural*

LA CLASSIFICACIÓ DE LES OBLIGACIONS

Lliçó 2: Tipus d'obligacions segons la seva naturalesa material

1. L'obligació de donar
 - 1.3. Les funcions de l'obligació de donar
 - 1.4. L'obligació de donar cosa certa i determinada
 - 1.5. L'obligació de donar cosa genèrica
 - 1.6. L'obligació pecuniària
2. L'obligació de fer
3. L'obligació de no fer

Lliçó 3: Tipus d'obligacions segons les característiques de la prestació

1. L'obligació alternativa
2. L'obligació conjunta
3. L'obligació facultativa
4. Les obligacions divisibles i les indivisibles

Lliçó 4: Tipus d'obligacions segons les modalitats de la cotitularitat del crèdit o del deute

1. La cotitularitat del crèdit i del deute
2. La cotitularitat mancomunada
3. La cotitularitat solidaria
 - 3.1. La solidaritat activa
 - 3.2. La solidaritat passiva

Lliçó 5: Tipus d'obligacions segons les relacions que hi hagi entre elles

1. Les obligacions periòdiques
2. Les obligacions recíproques. Consideració especial de la facultat resolutòria
3. Les obligacions accessòries
 - 3.1. L'obligació d'interessos
 - 3.2. L'obligació penal
4. Les obligacions eventuals
5. Les obligacions subsidiàries

LA PROTECCIÓ LEGAL DEL CRÈDIT

Lliçó 6: Els mecanismes de protecció del crèdit individual

1. La rescissió dels actes del deutor perjudicials per al creditor
2. L'acció subrogatòria
3. L'acció directa
4. La no-oposició a tercers dels actes perjudicials del deutor

LA MODIFICACIÓ DE L'OBLIGACIÓ

Lliçó 7: Els factors de l'obligació susceptibles de modificació

1. El canvi de la font d'obligació
2. El canvi en els elements estructurals de l'obligació
 - 2.1. La modificació de l'objecte i de les condicions generals de l'obligació
 - 2.2. El canvi de creditor. La cessió del crèdit
 - 2.3. El canvi en la titularitat del deute: delegació, expromissió i assumptió del deute

LES CAUSES D'EXTINCIÓ DE L'OBLIGACIÓ

Lliçó 8: El pagament

1. El concepte de pagament
 - 1.1. La conducta que coincideix amb la prestació deguda
 - 1.2. La conducta no coincident amb la prestació deguda
 - 1.2.1. La dació en pagament
 - 1.2.2. L'adjudicació en pagament.
2. El pagament com a conducta
 - 2.1. Els requisits de la coincidència objectiva del pagament
 - 2.2. Caràcter unilateral o bilateral de la conducta
 - 2.2.1. L'oferiment de pagament
 - 2.2.2. La mora credendi i la consignació judicial
3. La diligència en el compliment
4. Els subjectes del pagament
 - 4.1. El subjecte que paga. El pagament fet per un tercer
 - 4.2. El destinatari del pagament. La legitimació per tal de cobrar
5. Els efectes jurídics del pagament
6. La imputació de pagaments

Lliçó 9: Les altres causes d'extinció de l'obligació

1. La novació
2. La condonació
3. La confusió
4. La compensació
5. La impossibilitat sobrevinguda de la prestació
6. La prova de l'extinció de l'obligació

LA INFRACCIÓ DE L'OBLIGACIÓ

Lliçó 10: La infracció de l'obligació

1. El concepte d'infracció de l'obligació
2. Modalitats d'infracció
 - 2.1. La pèrdua o deteriorament de la cosa deguda
 - 2.2. La mora solvendi
 - 2.3. La contravenció al tenor de l'obligació
3. La imputació al deutor de la infracció obligatòria
 - 3.1. El dol
 - 3.2. La culpa-negligència
4. Les causes d'exoneració de la responsabilitat
5. La responsabilitat del deutor

LES FONTS DE LES OBLIGACIONS

Lliçó 11: Les fonts de les obligacions

1. El concepte de *font de l'obligació*
2. La classificació del Codi civil: examen de l'art. 1089
3. La voluntat unilateral com a font de les obligacions

TEORIA GENERAL DEL CONTRACTE

Lliçó 12: El contracte

1. El fonament del contracte: l'autonomia de la voluntat
2. La capacitar per contractar
3. La perfecció del contracte. El consentiment
 - 3.1. Els tractes preliminars
 - 3.1.1. La configuració dels tractes preliminars
 - 3.1.2. La responsabilitat en cas de ruptura: la *culpa in contrahendo*
 - 3.2. L'oferta i l'acceptació
 - 3.3. Els contractes d'adhesió i les condicions generals per a la contractació. La Llei 7/1998, de 13 d'abril.
4. La tipificació contractual
5. El precontracte i el subcontracte

Lliçó 13: La interpretació del contracte

1. Principis generals
 - 1.1. La prioritat de la voluntat sobre la declaració
 - 1.2. La responsabilitat del declarant
2. L'objecte i els mitjans d'interpretació
3. Els criteris d'interpretació
4. La integració del contracte

Lliçó 14: L'àmbit subjectiu de l'eficàcia del contracte

- 1 El concepte de part contractual
- 2 La consideració de tercer en el contracte
 - 2.1. L'estipulació a favor de tercers
 - 2.2. El contracte en dany de tercers
 - 2.3. El contracte sobre actes de tercers

Lliçó 15. La modificació, la cessió i l'extinció del contracte

1. La modificació del contracte
2. La cessió del contracte
3. L'extinció del contracte
 - 3.1. El desistiment unilateral del contracte
 - 3.2. La rescissió del contracte

ELS CONTRACTES EN PARTICULAR

Lliçó 16: La compravenda

1. El concepte i la finalitat de la compravenda
2. Els objectes del contracte
 - 2.1. La cosa. La propietat del venedor
 - 2.2. El preu
3. Els subjectes. Les prohibicions
4. La perfecció del contracte. La imputació del risc de la cosa
5. Els efectes del contracte de compravenda
 - 5.1. Els efectes derivats del consentiment: les obligacions de les parts
 - 5.2. Els efectes derivats de la causa onerosa: l'obligació de sanejament
6. Els pactes i les condicions més freqüents en la compravenda
7. La venda de béns mobles a terminis. La Llei 28/1998, de 13 de juliol
8. La doble venda

Lliçó 17: La permuta

1. El concepte de permuta
2. El criteri de tipificació respecte de la compravenda
3. Consideració especial de la cessió de solar a canvi d'edificació futura

Lliçó 18. L'arrendament de béns

1. El contracte d'arrendament de béns en general
 - 1.1. La forma del contracte
 - 1.2. Els subjectes
 - 1.3. Els efectes del contracte
 - 1.4. L'extinció del contracte i de la relació d'arrendament
 - 1.5. La reconducció tàcita
2. L'arrendament de finques urbanes
 - 2.1. Les regles del Codi civil
 - 2.2. La Llei d'arrendaments urbans
 - 2.2.1. Àmbit d'aplicació i naturalesa dels preceptes d'aquesta Llei
 - 2.2.2. L'arrendament d'habitatge
 - 2.2.2.1. La durada del contracte
 - 2.2.2.2. La renda
 - 2.2.2.3. Els drets i les obligacions de les parts
 - 2.2.2.4. La suspensió i l'extinció del contracte
 - 2.2.2.5. La cessió del contracte i el subarrendament.
 - 2.2.3. L'arrendament per a ús diferent del d'habitatge
 - 2.2.3.1. Els drets i les obligacions de les parts
 - 2.2.3.2. L'extinció del contracte
 - 2.2.3.3. La cessió del contracte i el subarrendament
3. L'arrendament de finques rústiques
 - 3.1. Àmbit d'aplicació i naturalesa dels preceptes de la legislació especial
 - 3.2. Els subjectes del contracte: el professional de l'agricultura
 - 3.3. La forma i la prova del contracte
 - 3.4. La durada del contracte
 - 3.5. La renda: l'estabilització i la revisió
 - 3.6. El règim jurídic de les despeses i de les millores
 - 3.7. La transmissibilitat del contracte
 - 3.8. L'extinció del contracte
 - 3.9. L'accés de l'arrendatari a la propietat
4. El leasing i el renting

Lliçó 19: El contracte de préstec

1. Tipus de préstecs: el comodat i el mutu
2. El contracte de comodat
3. El contracte de mutu.
 - 3.1. La repressió de la usura
 - 3.2. Els préstecs al consum

Lliçó 20: L'arrendament d'obres i serveis

1. La distinció entre els conceptes de obra i de servei
2. El contracte d'arrendament d'obra
 - 2.1. El risc de l'obra
 - 2.2. L'extinció del contracte d'obra. La facultat de desistiment
 - 2.3. Les relacions originades per la participació d'altres persones
 - 2.4. El contracte d'arrendament d'obra en el sector de la construcció: la Llei d'Ordenació de l'Edificació
3. El contracte d'arrendament de serveis

Lliçó 21: El dipòsit

1. L'objecte del dipòsit. El dipòsit irregular
2. La relació de dipòsit
 - 2.1. L'obligació de guarda.
 - 2.2. El deure de devolució de la cosa
 - 2.3. Les obligacions del dipositar
3. El contracte de dipòsit. La capacitat de les parts
4. El dipòsit necessari
5. El segrest
6. La introducció d'efectes en locals d'hostaleria
7. El contracte d'estacionament de vehicles

Lliçó 22: El mandat

1. El concepte i la finalitat del contracte de mandat
2. El contingut de la relació jurídica de mandat
3. L'extinció del contracte
4. La mediació o corretatge

Lliçó 23: Els contractes societaris

1. El contracte de parceria
2. El contracte de societat
 - 2.1. El concepte i la finalitat del contracte de societat
 - 2.2. La societat universal com a règim de béns. Tipus
 - 2.3. La societat particular
 - 2.3.1. El fons social. Les aportacions
 - 2.3.2. El règim de pèrdues i guanys
 - 2.3.3. L'administració i la representació de la societat
 - 2.3.4. El règim de la participació social
 - 2.3.5. Els deutes socials i els deutes dels socis
 - 2.3.6. L'extinció de la societat: les causes
 - 2.3.7. La liquidació

Lliçó 24: Els contractes aleatoris

1. Característiques generals
2. El contracte d'assegurança
3. La renda vitalícia
4. El joc i l'aposta

Lliçó 25: Els contractes de resolució de conflictes

1. La transacció
 - 1.1. Consideració contractual
 - 1.2. Contingut
 - 1.3. Causes d'impugnació del contracte
2. L'arbitratge

Lliçó 26: El contracte de garantia personal. La fiança

1. La relació jurídica de fiança: les fonts
2. La relació entre obligació del fiador i obligació garantida
3. Les relacions entre els subjectes que intervenen en la fiança
 - 3.1 Les relacions entre creditor i fiador
 - 3.2 La relació de cobertura del deutor principal davant el fiador
4. El pagament de la fiança: efectes
5. L'extinció de la fiança del Codi civil
6. La cofiança i la subfiança

ALTRES FONTS DE LES OBLIGACIONS

Lliçó 27: Els quasicontractes

1. La consideració dels quasicontractes en la teoria de les fonts
2. El fonament de l'obligatorietat dels quasicontractes: l'enriquiment injust
3. La gestió oficiosa de negocis d'altri
4. El cobrament de l'indegut per error

Lliçó 28: La responsabilitat extracontractual

1. El dret de danys i la responsabilitat de la persona
2. Els tipus de responsabilitat: criteris de classificació
3. La responsabilitat extracontractual: de la responsabilitat subjectiva fonamentada en la culpa a la teoria del risc i la responsabilitat objectiva
4. La responsabilitat civil derivada de delictes i la responsabilitat civil derivada de fets no punibles: àmbit d'aplicació de l'art. 1902 del Codi civil
5. La responsabilitat civil en les lleis especials
6. L'obligació d'indemnitzar

4. MATERIALS DE L'ASSIGNATURA

Es trobaran a la pàgina web del professor Antoni Vaquer <http://www.antonivaquer.tk>

5. BIBLIOGRAFIA

Manuel ALBALADEJO, *Derecho civil*, II, Madrid, Edisofer, 2003.
Ferran BADOSA COLL, *Dret d'obligacions*, Barcelona, Barcanova, 1990.
Luis DIEZ-PICAZO, *Fundamentos del derecho civil patrimonial*, I i II, Madrid, 2007 i 1995.
Luis DIEZ-PICAZO, Antonio GULLÓN BALLESTEROS, *Sistema de derecho civil*, II, Madrid, Tecnos, 2004.
José Luis LACRUZ BERDEJO i altres, *Derecho de obligaciones*, Madrid, Dykinson, 2004.

6. AVALUACIÓ

L'assignatura s'organitza en activitats setmanals de preparació del temari (disponibles a la pàgina web de l'assignatura) i pràctiques, que seran valorades fins a un màxim de 3 punts. Es realitzarà un examen parcial i, a més, hi haurà un examen escrit amb cas pràctic al final del quadrimestre. La nota de l'avaluació continuada se sumarà a la nota de l'examen final i, si s'ha aprovat, a la mitjana resultant de la nota de l'examen parcial.